

## ПРОТОКОЛ N 1

общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу:

50 лет Победы № 12  
(адрес многоквартирного дома)

п. Воротынский

« 26 » апреля 2022 г.

Вид общего собрания: внеочередное (годовое, внеочередное)  
Форма проведения: очное собрание (очно-заочное собрание, заочное голосование).  
Инициатор общего собрания является : Янушкевич О.А  
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. 50 лет Победы (далее МКД) проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 3840,80. (из них жилых- 3840,80 кв.м., нежилых – 0,00 кв.м.), общее число голосов 60,57 % 1 голос =1 м.кв.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании - 2326,50 кв.м. или число голосов – 60,57 % , что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему Протоколу.

Приглашенные лица - 44 собственников помещений (ФИО, указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность, цель участия в собрании, подпись лица – для физических лиц; наименование, ОГРН, ФИО представителя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия в собрании, подпись лица – для юридических лиц)

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

- 1) Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
- 2) О ремонте подъезда №5, по ул. 50 лет Победы №12.
- 3) Об утверждении тарифа по статье текущий ремонт дома № 12 по улице 50 лет Победы.
- 4) Выбор уполномоченного лица для направления уведомления в соответствии с принятым решением собственников помещений.
- 5) Утверждение порядка оформления протокола общего собрания
- 6) О выборе способа уведомления собственников помещений об итогах проведения собрания

**1. Об утверждении состава счетной комиссии общего собрания**

дома № 12 по улице 50 лет Победы.

Предлагается избрать Горбик Н.Р, кв. №27, Янушкевич О.А, кв. №22

Решили

«ЗА»- 96,15, «ПРОТИВ»- 2,28, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1,57

Решение принято.

**2. О косметическом ремонте подъезда № 5 , дома № 12 по улице 50 лет Победы.**

Предлагается утвердить ремонт подъезда №5.

Решили

«ЗА»- 96,15, «ПРОТИВ»- 2,28, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1,57

Решение принято.

**3. Об утверждении тарифа по статье текущий ремонт дома со сроком на 6 месяцев.**

Предлагается утвердить тариф ; 6 руб.41 копейку с 1м.кв.

Решили

«ЗА»- 88,79, «ПРОТИВ»- 9,64, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1,57

Решение принято.

**4. О выборе способа уведомления собственников помещений об итогах проведения собрания.**

Предлагается итоги вывесить на досках объявлений в подъездах и разместить на сайте УК.

Решили «ЗА»- 96,15, «ПРОТИВ»- 2,28, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1,57

Решение принято.

**5. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания**

Предлагается протокол подписать совету дома.

Решили

«ЗА»- 88,79, «ПРОТИВ»- 2,28, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 8,93

Решение принято.

**6. Выбор уполномоченного лица для направления уведомления в соответствии с принятым решением собственников помещений.**

Направить Мусиячину В.В

Решили

«ЗА»- 92,32 «ПРОТИВ»- 2,28, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5,40

Решение принято.

*Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается региональному оператору.*

Приложение № 1: Реестр собственников помещений в МКД на 1 л..

Приложение № 2: Сообщение о проведении общего собрания на 1 л..

Приложение № 3: Список собственников присутствующих на общем собрании на 1 л.

Приложение № 4: Письменные решения собственников помещений, принявших участие в проведенном собрании МКД на 44 л.

Председатель собрания Алишеров О.А. 26.04.20  
(указывается ФИО, расшифровка, подпись и дата)

Лица, проводящие подсчет голосов Горбик Л.Р.  
(указывается ФИО, расшифровка, подпись и дата)